

住宅ローン借入申込書記入要領

お客さまへ

- ◆お申し込みされるご本人さまが、借入申込書の太枠内（お申込人欄、お借入要項欄、資金使途欄）をご記入ください。借入申込書は記載事項を確認のうえ、ご記入ください。
- ◆同様に、連帯債務者予定者・連帯保証人予定者さまは、借入申込書太枠内うち連帯債務者予定者・連帯保証人予定者欄をご記入ください。
- ◆ご提出いただいた借入申込書の太枠内で軽微な記載もれがあった場合には、ご本人さまのご確認・ご了承のうえ銀行員が補記する場合がありますので、お含みおきください。
- ◆お申し込み後、銀行または保証会社から内容等の確認を差し上げる場合がありますのでご了承願います。
- ◆お申し込みに際し、所定の審査をさせていただきます。審査の結果、ご希望にそいかなる場合がありますので、お含みおきください。
- ◆ご提出いただいた書類は返却いたしません。

（ご記入例）

住宅ローン事前審査申込書

お申込日 令和 7 年 4 月 5 日

北陸銀行 御中
北陸保証サービス株式会社 御中
全国保証株式会社 御中

住宅ローン用火災保険(含む地震保険)の見積書を ☒ 希望します ☐ 希望しません

「希望します」をご選択いただいた場合は、別途「保険商品のご提案にあたって」を提出いただきます。

〈必ずお読みください〉

1. 私（連帯債務の場合は連帯債務者（連帯債務予定者も含む）全員。以下同じ。）は、裏面の「個人情報に関するお知らせと同意について」に同意のうえ、下記のとおり住宅ローンの事前審査を(株)北陸銀行および、保証会社である北陸保証サービス(株)または全国保証(株)のいずれか、または北陸保証サービス(株)と全国保証(株)の双方に申し込みます。

2. 私は、この事前審査申込書による申し込みにかかる事務を販売会社・建築工事請負会社・仲介会社（以下「販売会社」といいます）に委任します。ただし、諾否の回答等は私に対して直接行ってください。
3. 私は、銀行または保証会社が、この申し込みに関する諾否の結果を私に対して直接回答するのとは別に、後記販売会社に対して行うことに同意します。
4. 借入金額（または保証債務額）その他諸条件は、銀行（または保証会社）に提出する金銭消費貸借契約書（または保証委託契約書）等により確定し、その条項に従います。
5. この事前審査申込書によって、連帯保証人予定者による保証契約または保証の予約が成立するものではなく、金銭消費貸借契約書（または保証委託契約書）によって成立することを確認します。
6. 事前審査申込書の一部に記入もれがあった場合は、私に代わり銀行が補記することに同意します。

同意日 令和 7 年 4 月 5 日

お名前
(自署)

立山 一郎

同意日 令和 7 年 4 月 5 日

お名前
(自署)

立山 花子

〈事前審査申込のお客さまへ〉

1. このお申し込みは、事前審査のための申し込みです。住宅ローンをご利用いただくためには、別途正式審査のお申し込みが必要となります。
2. このお申し込みに対する回答は、上記のお申し出内容に基づき、現在時点でのローンご利用の目的をお知らせするものであり、将来にわたりご融資をお約束するものではありません。

3. この事前審査での申込内容と正式審査時の申込内容が相違している場合や重大な変更がある場合、またはこの事前審査申込書に虚偽の申請があった場合、団体信用生命保険にご加入いただけない場合、担保価値が大幅に下落した場合等は、ご連絡した事前審査結果の内容にかかわらず、ご希望にそいかなることもございますのでご了承ください。
4. ご提出いただいた事前審査申込書は返却いたしません。

おとところ	〒9:3:0-0:8:1:8	携帯電話	090-0000-0000
おなまえ	富山市奥田町〇〇	電 話	076-000-0000
おなまえ	富山市奥田町〇〇	生年月日	昭和・平成 62 年 9 月 21 日
おなまえ	富山市奥田町〇〇	家族同居	〇同居・〇別居
おなまえ	富山市奥田町〇〇	家族状況	配偶者(有・無) 3 人 家族(本人含む) 1 人 うち子供 1 人
おなまえ	富山市奥田町〇〇	同居家族年収(本人除く1名のみ)	1.配偶者 2.子 3.親 340 万円
おなまえ	富山市奥田町〇〇	勤務先	〇〇市役所
おなまえ	富山市奥田町〇〇	勤務先所在地	富山市荒町〇番地
おなまえ	富山市奥田町〇〇	業 種	1.水産・農林業 2.鉱業 3.建設業 4.製造業 5.卸売業 6.小売業 7.飲食業 8.銀行業 9.その他金融機関 10.保険業 11.証券業 12.不動産業 13.倉庫・運輸関連業 14.電力・ガス業 15.サービス業 16.通信業 17.公務員 18.団体職員 19.医療関係 21.放送・出版業 22.その他()
おなまえ	富山市奥田町〇〇	企業区分	1.個人経営 2.非上場 3.上場 4.官公庁 5.その他() 役 職 1.一般 2.管理職 3.役員 4.代表者 5.自営 6.その他()
おなまえ	富山市奥田町〇〇	雇用区分	1.正社員 2.自営 3.嘱託派遣 職 種 1.事務 2.営業 3.販売 4.労務 5.運転手 6.技能 7.技術 8.個人経営 9.法人経営 10.接客 従業員数 1.10人未満 2.30人未満 3.50人未満 4.100人未満 5.500人未満 6.1,000人未満 7.1,000人超
おなまえ	富山市奥田町〇〇	入社年月	昭和・平成・令和 22 年 4 月 年収(税込)※ 560 万円 収入区分 1.固定 2.一部歩合 3.完全歩合 4.その他() ※給与所得者の方は前年度金額、自営業者の方は過去3年間のうち最も低い金額、歩合給のある方は過去2年間のうち低い金額を記入してください。
おなまえ	富山市奥田町〇〇	住居形態	1.自己持家 2.家族持家(本人との続柄) 3.社宅、官舎、寮 4.公営住宅(賃貸) 5.借家、賃貸マンション 6.アパート 7.その他()
おなまえ	富山市奥田町〇〇	居住開始年月	昭和・平成・令和 23 年 4 月 家賃またはローン 1.家賃 万円/月 2.ローン 万円/月 3.なし
おなまえ	富山市奥田町〇〇	不動産	万円 預 金(金融機関名: 北陸銀行) 500 万円
おなまえ	富山市奥田町〇〇	有価証券	万円 合計 500 万円
おなまえ	富山市奥田町〇〇	お借入人	取引金融機関 借入状況(※現在残高: カードローンは極度額を記入してください)
おなまえ	富山市奥田町〇〇	1.本人	北陸銀行 本店 1.住宅ローン 2.カードローン 3.その他ローン() 当初借入年月 1 年 4 月 現在残高 30 万円 年間返済額 12 万円 本件借入時完済 する・しない
おなまえ	富山市奥田町〇〇	2.連帯債務者ほか	北陸銀行奥田支店 1.住宅ローン 2.カードローン 3.その他ローン() 3 年 6 月 30 万円 12 万円 する・しない
おなまえ	富山市奥田町〇〇	1.本人	1.住宅ローン 2.カードローン 3.その他ローン() 年 月 万円 万円 する・しない
おなまえ	富山市奥田町〇〇	2.連帯債務者ほか	

現在お住まいの住所について、丁目、番地やマンション等の部屋番号までご記入ください。
携帯電話をお持ちの場合、ご記入ください。

北陸銀行を含むご本人および連帯債務者予定者さまのお借入状況についてご記入ください。

借入申込書ご記入にあたり事前に準備いただく書類

- 工事請負見積（計画）書、重要事項説明書（今回のご計画がわかるもの）など
- 所得証明書（前年度源泉徴収票など）
- 本人確認書類（運転免許証）
- 通帳

借入申込希望額	2100 万円	内訳	毎月返済部分元金	2100 万円	毎月返済日	25 日	初回利払年月	令和 7 年 7 月
			ボーナス返済部分元金	0 万円	ボーナス返済月	月・月	初回元金返済年月	令和 7 年 7 月
借入希望日	令和 7 年 6 月 20 日	借入期間	30 年	返済用口座	普通・当座	1 2 3 4 5 6 7		
金利区分	1.変動金利型	2.固定金利特約型	[3] 年	利率	1.000%	保証料区分	1.一括前払方式	2.金利内包方式
所要資金		調達内容						
土地	万円	借入先名	金 額	期 間	年 間 返 済 額	担保順位		
建物	万円	本 件	2100 万円	30 年	77 万円	1 位		
建売マンション/中古	2000 万円	()	万円	年	万円	位		
借 換	万円	()	万円	年	万円	位		
リフォーム	100 万円	自己資金	0 万円	内 預 貯 金	万円			
諸費用	万円	合 計	2100 万円	不動産売却	万円			
()	万円			訳 其 他	万円			
合 計	2100 万円							
資金内容	1.住宅新築資金 2.土地購入資金 3.連売住宅(土地付)購入資金 4.中古住宅購入資金 5.増改築資金 6.マンション購入資金 7.中古マンション購入資金 8.借換資金 9.住み替え 10.諸費用 11.その他(借地権付建物・仮換地・保留地・これ以外) ※資金内容が複数ある場合は、複数の番号に○を付けてください。(登記簿上) 富山市丸の内〇〇 (住居表示上) フリガナ (同 左)							
融資対象物件所在地	面 積 土地 165 m ² 建物 100 m ² 建築年月 昭和・平成・令和 7 年 6 月 用途 1.専用住宅 2.店舗・事務所併用住宅(店舗面積部分 m ²) 3.その他							
所得合算	有・無	※該当する種類の頭部に○をご記入ください ○: 連帯債務者予定者 ; 連帯保証人予定者 ; 担保提供者予定者						
お申込人との続柄	妻	住宅取得後の同・別居予定	同居	別居	物件の共有	有・無		
おとところ	〒9:3:0-0:8:1:8	携帯電話	090-0000-0000					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	電 話	076-000-0000					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	生年月日	昭和・平成 元 年 4 月 4 日					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	家族同居	〇同居・〇別居					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	家族状況	配偶者(有・無) 3 人 家族(本人含む) 1 人 うち子供 1 人					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	勤務先	〇〇保育所					
おなまえ	富山市奥田町〇〇	勤務先所在地	富山市奥田双葉町〇〇					
業 種	1.水産・農林業 2.鉱業 3.建設業 4.製造業 5.卸売業 6.小売業 7.飲食業 8.銀行業 9.その他金融機関 10.保険業 11.証券業 12.不動産業 13.倉庫・運輸関連業 14.電力・ガス業 15.サービス業 16.通信業 17.公務員 18.団体職員 19.医療関係 20.年金受給者 21.放送・出版業 22.その他()							
企業区分	1.個人経営 2.非上場 3.上場 4.官公庁 5.その他()	役 職	1.一般 2.管理職 3.役員 4.代表者 5.自営 6.その他()					
雇用区分	1.正社員 2.自営 3.嘱託派遣 4.アルバイト 5.パート 6.季節・期間	職 種	1.事務 2.営業 3.販売 4.労務 5.運転手 6.技能 7.技術 8.個人経営 9.法人経営 10.接客	従業員数	1.10人未満 2.30人未満 3.50人未満 4.100人未満 5.500人未満 6.1,000人未満 7.1,000人超			
入社年月	昭和・平成・令和 22 年 4 月	年収(税込)※	340 万円	収入区分	1.固定 2.一部歩合 3.完全歩合 4.その他()			
住居形態	1.自己持家 2.家族持家(本人との続柄) 3.社宅、官舎、寮 4.公営住宅(賃貸) 5.借家、賃貸マンション 6.アパート 7.その他()							
居住開始年月	昭和・平成・令和 23 年 4 月	家賃またはローン	1.家賃 万円/月 2.ローン 万円/月 3.なし					
不動産	万円 預 金(金融機関名: 北陸銀行) 500 万円							
有価証券	万円 合計 500 万円							
担保物件	担保順位	先順位	名義人	本人との続柄	持分割合	抵当権設定予定日		
土地	1 位		①本人 2.本人以外[氏名]	① 本人	①100/100			
建物	1 位		①本人 2.本人以外[氏名]	② /	② /			
その他	位		①本人 2.本人以外[氏名]	① 本人	①100/100			
			②本人 2.本人以外[氏名]	② /	② /			
			①本人 2.本人以外[氏名]	① /	① /			
			②本人 2.本人以外[氏名]	② /	② /			
販売・建設工事請負・仲介会社	フリガナ 〇〇不動産	業者電話番号	076-000-0000	ご担当者姓名	ご担当者様連絡先			

お借入要項はお申込人さまがご記入ください。
記入方法などご不明な点はお気軽に担当者におたずねください。

連帯債務者予定者の方、連帯保証人予定者の方、担保提供者予定者の方がいる場合にご記入ください。
必ず連帯債務者予定者の方、連帯保証人予定者の方、担保提供者予定者の方のご記入ください。